



Jahresrechnung Steuern
Geschäftsjahr 01.01.2018-31.12.2018

Muster Hans
Mustergasse 99
9999 Musterlingen

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Bilanz

(in CHF)

	Abschluss 31.12.2018	Abschluss 31.12.2017
Aktiven	1'293'744.27	1'197'291.02
Umlaufvermögen	171'330.27	180'891.02
Flüssige Mittel	81'735.37	90'310.77
1000 Kasse	2'735.25	2'006.85
1020 RB Musterhausen, Kto 1255234.7	14'826.37	14'588.02
1021 Regionalbank ABC, Kto. 947723	31'926.80	41'715.90
1022 RB Sparkonto	32'246.95	32'000.00
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	7'676.80	7'857.10
1100 Forderungen Schweiz	7'676.80	7'857.10
Vorräte, nicht fakt. Dienstleistungen und Tiere	81'268.20	78'550.50
1210 Zugekaufte Vorräte für den Verkauf	7'230.20	6'561.50
1220 Selbstproduzierte Vorräte für den Verkauf	14'918.00	16'110.00
1280 Nicht fakturierte Dienstleistungen	1'370.00	886.00
1290 Rindvieh	56'210.00	53'265.00
1294 Schweine	1'150.00	1'388.00
1296 Geflügel	390.00	340.00
Aktive Rechnungsabgrenzung	649.90	4'172.65
1300 Bezahlter Aufwand des Folgejahres	649.90	4'172.65
Anlagevermögen	1'122'414.00	1'016'400.00
Finanzanlagen	200.00	200.00
1404 Anteilscheine	200.00	200.00
Mobile Sachanlagen	123'214.00	134'200.00
1500 Maschinen und Apparate	107'000.00	110'000.00
1534 Personenwagen (<100% Betrieb)	16'214.00	24'200.00
Immobilien Sachanlagen	999'000.00	882'000.00
1610 Ökonomiegebäude	512'000.00	388'000.00
1650 Feste Einrichtungen u. Installationen	161'000.00	165'000.00
1660 Wohnhäuser	238'000.00	241'000.00
1680 Landwirtschaftlicher Boden	88'000.00	88'000.00

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Bilanz (Fortsetzung)

	Abschluss 31.12.2018	Abschluss 31.12.2017
Passiven	1'293'744.27	1'197'291.02
Fremdkapital	766'000.00	693'880.00
Kurzfristiges Fremdkapital	1'000.00	880.00
Passive Rechnungsabgr. und kurzfristige Rückst.	1'000.00	880.00
2300 Noch nicht bezahlter Aufwand	1'000.00	880.00
Langfristiges Fremdkapital	765'000.00	693'000.00
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	485'000.00	485'000.00
2400 Hypothek RB 6654.8	200'000.00	200'000.00
2401 Hypothek RB 6654.47	285'000.00	285'000.00
Übrige langfristige Verbindlichkeiten (unverzinslich)	280'000.00	208'000.00
2530 Investitionskredite	280'000.00	208'000.00
Eigenkapital	527'744.27	503'411.02
Eigenkapital zu Beginn des Geschäftsjahrs	503'411.02	474'435.96
2800 Eigenkapital zu Beginn des Geschäftsjahrs	503'411.02	474'435.96
Kapitaleinlagen/Kapitalrückzüge	15'000.00	30'000.00
2810 Kapitaleinlagen	45'000.00	30'000.00
2811 Kapitalrückzüge	-30'000.00	0.00
Nebeneinkünfte	13'792.00	9'600.00
2820 Lohneinkommen	4'192.00	0.00
2824 Familien- und Kinderzulagen	9'600.00	9'600.00
Privat	-74'523.30	-66'840.24
2850 Privat allgemein	-24'293.60	-22'589.84
2851 Naturalbezüge	-3'648.00	-3'648.00
2852 Privatanteile am Betriebsaufwand	-10'480.00	-13'139.00
2853 Mietwert Privatwohnung	-11'500.00	-11'500.00
2854 Private Versicherungsprämien	-9'100.00	-7'619.00
2855 Private Vorsorgebeiträge	-13'397.50	-9'665.80
2856 Private Steuern	-2'104.20	1'321.40
Jahresgewinn/-verlust	70'064.55	56'215.30
2999 Jahresgewinn/-verlust	70'064.55	56'215.30

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Erfolgsrechnung

(in CHF)

	Erfolg 01.01.2018 -31.12.2018	Erfolg 01.01.2017 -31.12.2017
Landwirtschaftlicher Betriebsertrag	182'913.05	177'239.10
Produktionsertrag Dauerkulturen	1'694.25	3'227.80
Ertrag Obstbau	208.85	225.45
3213 Mostobst	208.85	225.45
Ertrag Wald	1'485.40	3'002.35
3240 Holz	1'485.40	3'002.35
Ertrag Tierhaltung	119'678.95	115'251.90
Verkauf Tiere	39'445.95	39'819.55
3411 Verkauf Kühe	15'319.00	21'113.60
3412 Verkauf Kälber unter 4 Monate	7'633.00	5'950.00
3417 Verkauf Schweine	16'493.95	12'755.95
Ertrag Milch und Milchprodukte	76'427.30	73'555.10
3431 Milch	76'427.30	73'555.10
Übriger Ertrag Tierhaltung	3'805.70	1'877.25
3441 Eier	2'406.00	1'440.00
3449 Verschiedene Erträge Tierhaltung	1'399.70	437.25
Übrige Erträge	1'460.00	644.50
Übriger Ertrag Produktion	300.00	200.00
3600 Übriger Ertrag Produktion	300.00	200.00
Ertrag Dienstleistungen	1'160.00	444.50
3640 Arbeiten für Dritte, Maschinenvermietung	1'160.00	444.50
Lief. an Betrieb und Privat (Eigenleist./Eigenverbr.)	3'648.00	3'648.00
Lieferung an Angestellte	3'648.00	3'648.00
3710 Lieferung an Angestellte (Steuernorm)	3'648.00	3'648.00
Direktzahlungen	54'382.85	53'517.90
Verschiedene Direktzahlungen	54'382.85	53'517.90
3800 Verschiedene Direktzahlungen	54'382.85	53'517.90
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen	180'864.05	176'290.10
Bestandesänd. an unfertigen und fertigen Erzeugnissen sowie an nicht fakturierten Dienstleistungen	2'049.00	949.00
Bestandesänderungen unfertige u. fertige Erzeugnisse	1'565.00	1'023.00
3901 Bestandesänderungen fertige Erzeugnisse	-1'192.00	-690.00
3914 Bestandesänderungen Tiere	2'757.00	1'713.00
Bestandesänderungen nicht fakt. Dienstleistungen	484.00	-74.00
3940 Bestandesänd. nicht fakturierte Dienstleistungen	484.00	-74.00

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

	Erfolg 01.01.2018 -31.12.2018	Erfolg 01.01.2017 -31.12.2017
Aufwand für Material, Waren und Drittleistungen	-38'075.90	-45'085.85
Aufwand pflanzenbauliche Produktion	-1'317.25	-1'555.65
Dünger	-637.15	-1'020.70
4020 Dünger	-637.15	-1'020.70
Pflanzenschutzmittel	-422.20	-168.55
4030 Pflanzenschutz	-422.20	-168.55
Übriger Aufwand Pflanzenbau	-257.90	-366.40
4070 Diverses Pflanzenbau	-257.90	-366.40
Aufwand Tierhaltung und Tierkäufe	-30'146.25	-36'848.30
Kauf Tiere	-9'155.00	-10'087.90
4411 Kauf Kühe	-5'800.00	-6'380.00
4417 Kauf Schweine	-2'555.00	-2'767.90
4418 Kauf Geflügel	-800.00	-940.00
Futtermittel	-8'050.60	-14'397.15
4450 Futtermittel	-5'580.15	-11'978.15
4451 Mastfutter	-2'470.45	-2'419.00
Andere Futtermittel	-2'283.95	-1'501.35
4461 Hühnerfutter	-2'283.95	-1'501.35
Übriger Aufwand Tierhaltung	-10'656.70	-10'861.90
4471 Stroh, Streue	-983.00	-1'621.80
4473 Tierarzt	-3'820.55	-4'622.40
4474 Sprunggeld, KB	-3'091.00	-1'607.00
4475 Sömmerung, Winterung, Futtergeld	-900.00	-1'390.00
4478 Verschiedene Aufwände Tierhaltung	-1'862.15	-1'620.70
Übriger Aufwand	-6'612.40	-6'681.90
Aufwand für Drittleistungen (Dienstleistungen)	-4'585.20	-4'995.75
4640 Arbeiten durch Dritte, Maschinenmiete	-4'585.20	-4'995.75
Anderer Aufwand	-2'027.20	-1'686.15
4660 Anderer Aufwand	-2'027.20	-1'686.15
Bruttoergebnis nach Material- und Warenaufwand	144'837.15	132'153.25

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

	Erfolg 01.01.2018 -31.12.2018	Erfolg 01.01.2017 -31.12.2017
Personalaufwand	-12'068.80	-9'542.15
Sozialversicherungsaufwand	-12'068.80	-9'542.15
5750 AHV, IV, EO des Unternehmers	-5'341.60	-5'357.75
5760 Berufliche Vorsorge des Unternehmers	-5'387.00	-2'800.00
5770 Unfallversicherung des Unternehmers	-1'340.20	-1'384.40
Bruttoergebnis nach Personalaufwand	132'768.35	122'611.10

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

	Erfolg 01.01.2018 -31.12.2018	Erfolg 01.01.2017 -31.12.2017
Übriger betrieblicher Aufwand	-33'301.55	-31'664.40
Aufwand Geschäftsimmobilien	-2'820.00	-3'225.00
Fremdpachtzins Geschäftsimmobilien	-2'820.00	-3'225.00
6002 Pacht/Miete betriebliche Gebäude	-2'820.00	-3'225.00
Unterhalt,Rep.,Ers. (URE); Leasingaufw. mob. Sachanl.	-10'638.00	-7'421.80
URE von Produktionsanlagen	-10'026.25	-7'107.45
6100 URE Maschinen und Apparate	-10'026.25	-7'107.45
URE von Büroeinrichtungen	-611.75	-314.35
6130 URE Büromobiliar	-611.75	-314.35
Fahrzeug- und Transportaufwand	-6'693.75	-7'491.55
Betriebsstoffe	-2'644.40	-3'955.75
6211 Betriebsstoffe Zugkräfte	-2'644.40	-3'955.75
Versicherungen	-1'279.05	-1'685.25
6221 Versicherungen Zugkräfte	-1'279.05	-1'685.25
Automobilaufwand (Option)	-2'770.30	-1'850.55
6290 Reparaturen Auto	-3'259.40	-5'231.50
6291 Betriebsstoffe Auto	-1'767.30	-1'845.95
6292 Versicherung Auto	-3'243.60	-2'932.10
6297 Privatanteil Auto	5'500.00	8'159.00
Sachvers., Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	-2'166.30	-2'078.20
Sachversicherungen	-2'166.30	-2'078.20
6300 Div. Sachversicherungen	-2'166.30	-2'078.20
Energie- und Entsorgungsaufwand	-5'805.35	-6'949.10
Energieaufwand	-5'805.35	-6'949.10
6400 Strom	-4'201.55	-5'145.90
6430 Wasser	-1'603.80	-1'803.20
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-5'464.55	-6'052.05
6500 Büromat., Drucksachen, Fotokopien, Fachliteratur	-2'276.50	-3'048.70
6510 Telefon, Internet, Porti	-2'266.40	-2'078.35
6530 Buchführungs- und Beratungsaufwand	-921.65	-925.00
Sonstiger betrieblicher Aufwand	286.40	1'553.30
6790 Sonstiger betrieblicher Aufwand	-4'693.60	-3'426.70
6791 Privatanteile	4'980.00	4'980.00
Betr. Ergebnis vor Abschr. und Wertberichtigungen, Finanzerfolg und Steuern (EBITDA)	99'466.80	90'946.70

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

	Erfolg 01.01.2018 -31.12.2018	Erfolg 01.01.2017 -31.12.2017
Abschr. und Wertber. auf Pos. des Anlagevermögens	-15'139.60	-17'830.00
Abschreibungen und Wertber. mobile Sachanlagen	-15'139.60	-17'830.00
6820 Abschr. und Wertber. Maschinen und Apparate	-7'153.60	-7'400.00
6823 Abschr. und Wertber. Fahrzeuge	-7'986.00	-10'430.00
Betr. Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern (EBIT)	84'327.20	73'116.70
Finanzaufwand und Finanzertrag	50.75	43.95
Finanzertrag	50.75	43.95
6950 Erträge aus Bankguthaben	38.75	31.95
6960 Erträge aus Wertschriften des Anlagevermögens	12.00	12.00
Betriebliches Ergebnis vor Steuern (EBT)	84'377.95	73'160.65

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

	Erfolg 01.01.2018 -31.12.2018	Erfolg 01.01.2017 -31.12.2017
Betrieblicher Nebenerfolg	-15'116.40	-16'945.35
Erfolg aus betrieblichen Liegenschaften	-15'116.40	-16'945.35
Ertrag betriebliche Liegenschaften	21'700.00	21'700.00
7501 Eigenmietwert Privatwohnung	11'500.00	11'500.00
7502 Mietzinseinnahmen	10'200.00	10'200.00
Aufwand betriebliche Liegenschaften	-36'816.40	-38'645.35
7510 Hypothekarzinsaufwand	-10'907.50	-11'020.00
7511 Liegenschaftsunterhalt	-8'763.25	-11'686.15
7512 Abgaben, Gebühren, Objektsteuern	-1'247.00	-1'336.45
7513 Versicherungsprämien	-1'296.75	-1'291.60
7515 Kehricht, Entsorgung	-758.00	-1'311.15
7518 Abschreibungen und Wertberichtigungen	-13'843.90	-12'000.00

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

	Erfolg 01.01.2018 -31.12.2018	Erfolg 01.01.2017 -31.12.2017
Betriebsfremder, ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	803.00	0.00
Betriebsfremder Aufwand und Ertrag	803.00	0.00
Betriebsfremder Aufwand	-797.00	0.00
8000 Betriebsfremder Aufwand	-797.00	0.00
Betriebsfremder Ertrag	1'600.00	0.00
8010 Betriebsfremder Ertrag	1'600.00	0.00
Jahresgewinn oder Jahresverlust	70'064.55	56'215.30

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Vom Einkommen zur Eigenkapitalveränderung

(in CHF)

	Periode 01.01.2018 -31.12.2018	Periode 01.01.2017 -31.12.2017
<i>Auflistung Einkommen</i>		
Erfolg Landwirtschaft u. betriebliche Nebenerfolge	69'261.55	56'215.30
Ausserordentlicher und betriebsfremder Erfolg	803.00	0.00
Gesamteinkommen	70'064.55	56'215.30
<i>Privates Nebeneinkommen</i>		
2820 Lohneinkommen	4'192.00	0.00
2824 Familien- und Kinderzulagen	9'600.00	9'600.00
Privates Nebeneinkommen	13'792.00	9'600.00
<i>Privatverbrauch</i>		
2850 Privat allgemein	-24'293.60	-22'589.84
2851 Naturalbezüge	-3'648.00	-3'648.00
2852 Privatanteile am Betriebsaufwand	-10'480.00	-13'139.00
2853 Mietwert Privatwohnung	-11'500.00	-11'500.00
2854 Private Versicherungsprämien	-9'100.00	-7'619.00
2855 Private Vorsorgebeiträge	-13'397.50	-9'665.80
2856 Private Steuern	-2'104.20	1'321.40
Privatverbrauch	-74'523.30	-66'840.24
Eigenkapitalbildung	9'333.25	-1'024.94
<i>Privater Ausgleich</i>		
2810 Kapitaleinlagen	45'000.00	30'000.00
2811 Kapitalrückzüge	-30'000.00	0.00
Privater Ausgleich	15'000.00	30'000.00
Eigenkapitalveränderung	24'333.25	28'975.06

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Geldflussrechnung

(in CHF)

	Periode 01.01.2018 -31.12.2018	Periode 01.01.2017 -31.12.2017
Geschäftstätigkeit		
Geldzufluss aus Geschäftstätigkeit		
+ Einzahlungen von Kunden	123'384.50	117'814.55
+ Einzahlungen aus Direktzahlungen	54'382.85	53'517.90
+ Einzahlungen aus Nebeneinkünften	13'792.00	9'600.00
+ Einzahlungen aus Zinsertrag	50.75	43.95
+ Einzahlungen aus ausserord. und betr.fremd. Erfolgen	803.00	0.00
Geldabfluss aus Geschäftstätigkeit		
- Auszahlungen an Lieferanten	-38'191.40	-44'619.05
- Auszahlungen an Personal	-14'828.60	-16'636.55
- Auszahlungen für Zinsaufwand	-10'907.50	-11'020.00
- Auszahlungen für sonstigen Betriebsaufwand	-43'320.80	-45'343.35
- Auszahlungen für betriebliche Nebenerfolge	-1'865.00	-5'425.35
- Auszahlungen Privat (Eigenlohn)	-43'877.70	-31'992.24
Geldfluss aus Geschäftstätigkeit (=operativer Cashflow)	39'422.10	25'939.86
Investitionsbereich		
- Investitionen in Finanzanlagen	0.00	-200.00
- Investitionen in mobilen Sachanlagen	-4'153.60	-22'280.00
- Investitionen in immobilien Sachanlagen	-130'843.90	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-134'997.50	-22'480.00
Finanzierungstätigkeit		
+ Aufnahme von anderen langfristigen Verbindlichkeiten	72'000.00	0.00
- Rückzahlungen von anderen langfristigen Verbindlichkeiten	0.00	-16'000.00
+ Einzahlungen aus dem Privatvermögen	45'000.00	30'000.00
- Auszahlungen ins Privatvermögen	-30'000.00	0.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	87'000.00	14'000.00
Veränderung Fonds "Netto-Flüssige Mittel"	-8'575.40	17'459.86
Fondskontrolle		
Total Bestand Anfang	90'310.77	72'850.91
Total Bestand Ende	81'735.37	90'310.77
Veränderung Fonds	-8'575.40	17'459.86

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Geldflussrechnung

(Überleitungsrechnung "Gewinn - Cashflow")

	Periode 01.01.2018 -31.12.2018	Periode 01.01.2017 -31.12.2017
Geschäftstätigkeit		
+ Gewinn	70'064.55	56'215.30
- Privatverbrauch	-74'523.30	-66'840.24
+ Privates Nebeneinkommen	13'792.00	9'600.00
Eigenkapitalbildung	9'333.25	-1'024.94
+ Abschreibungen auf Anlagevermögen	28'983.50	29'830.00
+ Abnahme Forderungen (Debitoren)	180.30	0.00
- Zunahme Forderungen (Debitoren)	0.00	-1'309.65
- Wertzunahme Tiere	-2'757.00	-1'713.00
+ Wertabnahme Vorräte	39.30	802.80
+ Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen	3'522.75	174.65
+ Zunahme passive Rechnungsabgrenzungen	120.00	0.00
- Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen	0.00	-820.00
Geldfluss aus Geschäftstätigkeit (=operativer Cashflow)	39'422.10	25'939.86

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Konto 1100 - Forderungen Schweiz		Eröffnungsbilanz
3431 Milch	Milchgeld Dezember	7'857.10
Total Eröffnungsbilanz		7'857.10

		Schlussbilanz
6430 Wasser	Wasserverbrauch Stöckli, Mieterbeteiligung 2016	371.00
3431 Milch	Milchgeld Dezember	7'305.80
Total Schlussbilanz		7'676.80

Konto 1300 - Bezahlter Aufwand des Folgejahres		Eröffnungsbilanz
6292 Versicherung Auto	Winterthur Vers., Haftpflichtversicherung VW	635.80
5770 Unfallversicherung des Unternehmers	Agrisano, Krankenkassenprämie Monate 01/02 2016	1'957.80
6221 Versicherungen Zugkräfte	Emmental Versicherung, AgroKasko	1'058.65
6221 Versicherungen Zugkräfte	Haftpflicht	220.40
5750 AHV, IV, EO des Unternehmers	SVA, Abrechnung pers. Beiträge 2015	300.00
Total Eröffnungsbilanz		4'172.65

		Schlussbilanz
6292 Versicherung Auto	Winterthur Vers., Haftpflichtversicherung VW	649.90
Total Schlussbilanz		649.90

Konto 2300 - Noch nicht bezahlter Aufwand		Eröffnungsbilanz
6530 Buchführungs- und Beratungsaufwan	Agro-Office AG, Buchhaltung 2015	880.00
Total Eröffnungsbilanz		880.00

		Schlussbilanz
6530 Buchführungs- und Beratungsaufwan	Agro-Office AG, Buchhaltung 2016	1'000.00
Total Schlussbilanz		1'000.00

Konto 1210 - Zugekaufte Vorräte für den Verkauf		Schlussbilanz			Eröffnungsbilanz		
Bezeichnung	Einheit	Menge	à Fr.	Fr. Total	Menge	à Fr.	Fr. Total
Kraftfutter	kg	2'300	0.80	1'840.00	2'200	0.80	1'760.00
Hühnerfutter	kg	400	0.80	320.00	450	0.80	360.00
Schweinefutter	kg	2'100	0.67	1'407.00	2'000	0.67	1'340.00
Mineralsalz	kg	220	2.95	649.00	210	2.95	619.50
Diesel	Liter	1'500	1.80	2'700.00	1'200	1.80	2'160.00
Motorenöl	Liter	38	4.40	167.20	35	4.40	154.00
Stroh	kg	700	0.21	147.00	800	0.21	168.00
Total				7'230.20			6'561.50

Konto 1220 - Selbstproduzierte Vorräte für den Verkauf		Schlussbilanz			Eröffnungsbilanz		
Bezeichnung	Einheit	Menge	à Fr.	Fr. Total	Menge	à Fr.	Fr. Total
Heu, unbelüftet	dt	550	23.00	12'650.00	600	23.00	13'800.00
Rundballen Grassilage inkl. Folie	dt	315	7.20	2'268.00	330	7.00	2'310.00
Total				14'918.00			16'110.00

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Konto 1280 - Nicht fakturierte Dienstleistungen

Bezeichnung	Einheit	Schlussbilanz			Eröffnungsbilanz		
		Menge	à Fr.	Fr. Total	Menge	à Fr.	Fr. Total
gem. sep. Abrechnung	pauschal	1	1'370.00	<u>1'370.00</u>	1	886.00	<u>886.00</u>
Total				1'370.00			886.00

Konto 1290 - Rindvieh

Bezeichnung	Schlussbilanz			Eröffnungsbilanz		
	Menge	à Fr.	Fr. Total	Menge	à Fr.	Fr. Total
Magerkalb (0-160 Tage), aus eigener Nachzucht	2	440.00	880.00	1	440.00	440.00
Jungvieh (161-360 Tage)	2	660.00	1'320.00	3	660.00	1'980.00
Rinder, 1 - 2-jährig	3	1'320.00	3'960.00	4	1'320.00	5'280.00
Milch-, Ammen- und Mutterkühe	20	2'200.00	44'000.00	18	2'200.00	39'600.00
Mastkälber 60 kg	1	255.00	255.00	2	255.00	510.00
Mastkälber 80 kg	3	385.00	1'155.00	3	385.00	1'155.00
Mastkälber 100 kg	3	535.00	1'605.00	2	535.00	1'070.00
Mastkälber 120 kg	3	710.00	2'130.00	2	710.00	1'420.00
Mastkälber 140 kg	<u>1</u>	<u>905.00</u>	<u>905.00</u>	<u>2</u>	<u>905.00</u>	<u>1'810.00</u>
Total	38		56'210.00	37		53'265.00

Konto 1294 - Schweine

Bezeichnung	Schlussbilanz			Eröffnungsbilanz		
	Menge	à Fr.	Fr. Total	Menge	à Fr.	Fr. Total
Jager, Mastschweine 30 kg	7	100.00	700.00	8	173.50	1'388.00
Mastschweine 40 kg	<u>3</u>	<u>150.00</u>	<u>450.00</u>	<u>0</u>	<u>150.00</u>	<u>0.00</u>
Total	10		1'150.00	8		1'388.00

Konto 1296 - Geflügel

Bezeichnung	Schlussbilanz			Eröffnungsbilanz		
	Menge	à Fr.	Fr. Total	Menge	à Fr.	Fr. Total
Legehennen (bis max. 50 Stück)	<u>39</u>	<u>10.00</u>	<u>390.00</u>	<u>34</u>	<u>10.00</u>	<u>340.00</u>
Total	39		390.00	34		340.00

Konto 1404 - Anteilscheine

Bezeichnung	Schlussbilanz			Eröffnungsbilanz		
	Bestand	Kurs	Wert	Bestand	Kurs	Wert
Anteilschein RB	1	200.00	<u>200.00</u>	1	200.00	<u>200.00</u>
Total			200.00			200.00

Konto 1500 - Maschinen und Apparate

	Investitionen (+) Desinvestitionen (-)	Abschreibungen 6.27 %	Saldo
Eröffnungsbilanz			110'000.00
Zu-/Abgänge 26.12.18 Ammann Landm., Ersatzkauf Bandheuer	4'153.60		
Abschreibung Maschinen und Apparate		-7'153.60	
Schlussbilanz			107'000.00

Konto 1534 - Personenwagen (<100% Betrieb)

	Investitionen (+) Desinvestitionen (-)	Abschreibungen 33.0 %	Saldo
Eröffnungsbilanz			24'200.00
Abschreibung Personenwagen (<100% Betrieb)		-7'986.00	
Schlussbilanz			16'214.00

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Konto 1610 - Ökonomiegebäude		Investitionen (+) Desinvestitionen (-)	Abschreibungen 1.32 %	Saldo
Eröffnungsbilanz				388'000.00
Zu-/Abgänge	23.08.18 Profi AG, Akonto Maurer	20'000.00		
	23.08.18 Gemeindeamt, Verfügungsgebühren	750.00		
	23.08.18 Gemeinde Musterhausen, Baubewilligung	1'788.95		
	23.08.18 Holzbau Fritz GmbH, Akonto Holzbau	65'000.00		
	17.09.18 Bagger Vermietungen GmbH	849.00		
	04.10.18 Meier + Partner AG	810.00		
	04.10.18 Ulrich Lustig	3'000.00		
	24.11.18 A+O Stalleinrichtungen	7'540.95		
	24.11.18 Musterholz AG, Holz für Stalleinrichtung	862.90		
	24.11.18 Profi AG, Rest Maurerarbeiten	13'293.20		
	26.12.18 A+O Stalleinrichtungen	4'700.00		
	26.12.18 Ing. Holzer GmbH, AG, Planung	2'000.00		
	26.12.18 Holzbau Fritz GmbH	10'248.90		
	Total Investitionen/Desinvestitionen	130'843.90		
Abschreibung Ökonomiegebäude			-6'843.90	
Schlussbilanz				512'000.00

Konto 1650 - Feste Einrichtungen u. Installationen		Investitionen (+) Desinvestitionen (-)	Abschreibungen 2.42 %	Saldo
Eröffnungsbilanz				165'000.00
Abschreibung Feste Einrichtungen u. Installationen			-4'000.00	
Schlussbilanz				161'000.00

Konto 1660 - Wohnhäuser		Investitionen (+) Desinvestitionen (-)	Abschreibungen 1.24 %	Saldo
Eröffnungsbilanz				241'000.00
Abschreibung Wohnhäuser			-3'000.00	
Schlussbilanz				238'000.00

Konto 1680 - Landwirtschaftlicher Boden		Investitionen (+) Desinvestitionen (-)	Abschreibungen 0.0 %	Saldo
Eröffnungsbilanz / Schlussbilanz				88'000.00

Total Immobile Sachanlagen Betrieb (= Landgutvermögen)		Investitionen (+) Desinvestitionen (-)	Abschreibungen	Saldo
Eröffnungsbilanz				882'000.00
Investitionen/Desinvestitionen		130'843.90		
Abschreibungen			13'843.90	
Schlussbilanz				999'000.00

Kumulierte Abschreibungen Immobile Sachanlagen Betrieb (= Landgutvermögen)		Bisher abge- schrieben	Abschreibung	Abschreibesumme Ende Jahr
----	Abschreibungen/Subventionen pauschal	46'560.00	0.00	46'560.00
1610	Ökonomiegebäude	9'654.45	6'843.90	16'498.35
1650	Feste Einrichtungen u. Installationen	8'000.00	4'000.00	12'000.00
1660	Wohnhäuser	6'000.00	3'000.00	9'000.00
Total		70'214.45	13'843.90	84'058.35

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Direktzahlungen

Konto	Buchungsdetails	Betrag	Total
3800 Verschiedene Direktzahlungen	25.07.18 Gutschrift Amt für Landwirtschaft	24'637.00	
3800 Verschiedene Direktzahlungen	26.11.18 Gutschrift Amt für Landwirtschaft	<u>29'745.85</u>	
Total			54'382.85

Muster Hans, Mustergasse 99, 9999 Musterlingen

Verrechnungen zwischen Betrieb und Privat

Personen im Haushalt (im Jahresdurchschnitt)

Erwachsene Familienmitglieder	2.00	Erwachsene Angestellte	0.00
Jugendliche Familienmitglieder	1.00	Jugendliche Angestellte	0.00
Kinder 7 bis 13 Jahre	2.00		
Kinder bis 6 Jahre	1.00		

Erfolgswirksame Buchungen auf Privatkonti

Konto	Gegenkonto	Buchungstext	Betrag
2850	5770	Geschäftsanteil Krankenkasse	-1'382.40
2851	3710	Naturalbezüge	3'648.00
2852	6791	Telefon, Heizung, Strom, usw.	4'980.00
2852	6297	Privatanteil Autokosten entspricht 34 % Privatanteil (*)	5'500.00
2853	7501	Eigenmiete	11'500.00
2854	5770	Privatanteil Krankenkasse	9'100.00
2855	5760	Anteil 2. Säule an Betrieb	-2'700.00

*) Total Autokosten Landwirtschaft und Privat = Fr. 16'256.30

Zusammenfassung pro Privatkonto

Konto	Kontobezeichnung	Betrag
2850	Privat allgemein	-1'382.40
2851	Naturalbezüge	3'648.00
2852	Privatanteile am Betriebsaufwand	10'480.00
2853	Mietwert Privatwohnung	11'500.00
2854	Private Versicherungsprämien	9'100.00
2855	Private Vorsorgebeiträge	-2'700.00

Bewirtschaftete Flächen inkl. Pachtland / Obstbäume / Milchkontingent

Standort des Betriebes (Zone)	Talzone (31 TZ)	
Wiesen, Weiden	20.30	ha
Silomais, Futterrüben (1)	0.00	ha
Getreide, Mais, Raps, Erbsen (1)	0.00	ha
Kartoffeln, Zuckerrüben (1)	0.00	ha
Obstanlagen ohne Unternutzen	0.00	ha
Gemüse, Beeren (1)	0.00	ha
Reben	0.00	ha
Andere Kulturen (1)	1.20	ha
Total landw. Nutzfläche	21.50	ha
Wald	4.82	ha
Unproduktiv	0.00	ha
Verpachtetes Land	0.00	ha
Zwischenkulturen	0.00	ha
Obstbäume Feldobstbau	77.00	Stck
Milchkontingent / Lieferrechte (2)	108'391.00	kg

1) Ernteflächen 01.01.2018-31.12.2018 2) Stand 31.12.2018